



VILLE DE BALLAN-MIRÉ  
8 500 habitants  
37 INDRE ET LOIRE  
Recrute

### **Instructeur(trice) au sein du service urbanisme (H / F)**

Cadre statutaire des Techniciens, Rédacteurs territoriaux,

Rattaché à la Direction des Services Techniques et de l'Urbanisme (DSTU), en relation avec l'élu(e) référent(e), vous exercez les missions d'instructeur(trice) des autorisations du droit des sols au sein du service urbanisme de la Ville de Ballan-Miré (2 agents).

#### A ce titre, vous êtes notamment chargé(e) :

- Instruction des demandes d'autorisations en matière d'urbanisme au regard des règles d'occupation des sols au sens du code de l'urbanisme (CU, PC, DP, PA, PD)
- Instruction des DIA
- Elaboration des documents d'urbanisme, notamment les arrêtés et les documents d'information
- Gestion administrative et fiscale des autorisations d'urbanisme
- Accueil et information des pétitionnaires, du public et des élus(es)
- Saisie administrative des dossiers (voie dématérialisée)
- Vérification et contrôle de la conformité des constructions et des aménagements avec les autorisations délivrées par la collectivité
- Veille à la cohérence des projets avec la politique urbaine de la collectivité
- Veille juridique dans les domaines de compétences du service

#### Savoir-faire et Savoir être requis :

- Maîtrise de la réglementation en matière d'urbanisme
- Bon relationnel
- Disponibilité
- Esprit d'équipe
- Diplomatie
- Rigueur
- Expérience souhaitée
- Etre à l'aise avec l'informatique
- Maîtrise de l'orthographe

#### Conditions d'exercice :

- Travail en bureau à l'Hôtel de Ville ; déplacements sur la commune,
- Sens du service public et des relations avec le public
- Permis B souhaité
- Soutien au responsable de service ponctuellement.

Recrutement selon conditions statutaires

Poste à pourvoir dès que possible

Adressez lettre de motivation avec C.V. détaillé à :  
M. Thierry CHAILLOUX, Maire de BALLAN-MIRÉ  
Hôtel de Ville  
12 place du 11 novembre  
37510 BALLAN-MIRÉ  
c.delair@mairie-ballan-mire.fr